

**PROGRAMA DE LA ASIGNATURA  
DERECHO DE CONTRATOS  
Curso académico 2012/2013**

Identificación y características de la asignatura				
Código	500387		Seis (6)	Créditos ECTS
Denominación	DERECHO DE CONTRATOS			
Titulaciones	GRADO EN DERECHO, SIMULTANEIDAD DE ESTUDIOS EN DERECHO – ADE Y ADE-DERECHO			
Centro	FACULTAD DE DERECHO –CÁCERES / FCEE -BADAJOZ			
Semestre	SEGUNDO	Carácter	Obligatoria	
Módulo	Obligatorio			
Materia	DERECHO CIVIL			
Profesor/es				
Nombre	Despacho	Correo-e		Página web
MARGARITA FERNÁNDEZ ARROYO Grupo Derecho Mañana Grupo Derecho-ADE (Cáceres)	Nº 151 DERECHO	margfdez @unex.es		www.unex.es
CARMEN PITA BRONCANO Grupo Derecho Tarde	Nº 150 DERECHO	<a href="mailto:cppita@unex.es">cppita@unex.es</a>		
FRANCISCO LAMONEDA DÍAZ Grupo ADE-Derecho (Badajoz)	FCEE- BADAJOZ	<a href="mailto:francisco_lamoneda@yahoo.es">francisco_lamoneda@yahoo.es</a>		
MIGUEL ÁNGEL ENCABO VERA Grupo ADE-Derecho (Badajoz)	FCEE BADAJOZ	maencver@alcazaba.unex.es		
Área de conocimiento	DERECHO CIVIL			
Departamento	DERECHO PRIVADO			
Profesor coordinador	MARGARITA FERNÁNDEZ ARROYO			
Competencias				
<p>Con el estudio del Derecho de contratos se trata de conseguir que el alumno conozca y sepa aplicar los conceptos jurídicos y las categorías generales que integran el contenido de esta asignatura. Además, el alumno debe saber resolver un caso práctico con los instrumentos que le ofrece el ordenamiento jurídico, argumentando la solución de manera fundada mediante la aplicación de las disposiciones normativas y jurisprudenciales existentes en las diversas materias. Finalmente, el alumno debe saber expresarse con la debida claridad, fluidez y corrección, tanto de forma oral como escrita, utilizando la terminología jurídica aprendida.</p>				
<b>Competencias básicas</b>				
4.- Capacidad de análisis e interpretación de la legislación, jurisprudencia y dogmática jurídica, que le permitan emitir adecuados juicios de valor sustentados en la honradez profesional, la ética social y la certeza científica.				
5.- Transmisión de información, ideas, problemas y soluciones, para que la expresividad técnica se adapte a las necesidades del destinatario de sus servicios profesionales.				

6.- Que los estudiantes hayan desarrollado aquellas habilidades de aprendizaje continuo, necesarias para emprender estudios posteriores con un alto grado de autonomía y sostenibilidad.

### **Competencias transversales instrumentales**

- 7.- Capacidad de análisis, síntesis y exposición.
- 8.- Comunicación oral y escrita en lengua nativa.
- 9.- Capacidad de resolución de problemas.

### **Competencias transversales interpersonales**

- 12.- Pensamiento y razonamiento crítico.
- 14.- Respeto a los derechos fundamentales, a la igualdad hombre/mujer y minorías.
- 15- Capacidad de trabajo en equipo.
- 17- Adaptación a nuevas situaciones y creatividad al resolver problemas y conflictos.

### **Competencias específicas**

- 19- Reconocimiento de la importancia del Derecho como sistema regulador de las relaciones sociales.
- 20- Conseguir la percepción del carácter unitario del ordenamiento jurídico y la necesaria visión interdisciplinar de los problemas jurídicos.
- 21- Capacidad para utilizar los principios y valores constitucionales como herramienta de trabajo en la interpretación del ordenamiento jurídico.
- 22- Capacidad para manejar fuentes jurídicas legales, jurisprudenciales y doctrinales.
- 23- Desarrollo de la oratoria jurídica y capacidad de expresarse bien ante un auditorio.
- 24- Capacidad de leer e interpretar textos jurídicos.
- 25- Capacidad de redactar escritos jurídicos.
- 28- Adquisición de una conciencia crítica analítica y desarrollo de la dialéctica jurídica.
- 31- Comprensión y conocimiento de las instituciones jurídicas públicas y privadas.
- 32- Comprensión de las diferentes formas de creación del Derecho, su evolución histórica y su realidad actual.
- 33- Conocer, comprender e interpretar las normas básicas, la jurisprudencia relevante y la doctrina de cada materia, en nuestro caso, del Derecho de Contratos.
- 34- Capacidad para reconocer y solucionar conflictos mediante instrumentos jurídicos.

### **Concreción del nivel de competencias específicas**

- 1. Utilización correcta y fluida, tanto oral como escrita, del lenguaje técnico y de la argumentación jurídica del Derecho civil.
- 2. Conocimiento y dominio de los conceptos jurídicos del derecho de las obligaciones contractuales y de los diferentes tipos de contratos entre particulares, así como de la responsabilidad extracontractual.
- 3. Saber interpretar la realidad a la luz de los datos y conocimientos de Derecho Civil adquiridos.
- 3. Saber leer, comprender y analizar textos jurídicos utilizando la terminología aprendida.
- 4. Conocimiento para la resolución de conflictos en materia de obligaciones y contratos.
- 8. Utilización de bibliografía y bases de datos para la consecución de datos y conocimientos que permitan el desarrollo del aprendizaje autónomo en el ámbito del Derecho civil.

## **Temas y contenidos**

### **Breve descripción del contenido**

Desde el punto de vista sistemático la asignatura DERECHO DE CONTRATOS consta de cuatro bloques temáticos. El primero está destinado al estudio de la teoría general del contrato y, por ello, en él se analizan una serie de categorías y conceptos jurídicos generales. En el segundo bloque se examinan los contratos particulares regulados en el Código civil y en las leyes especiales más relevantes. En el tercer bloque se estudian los cuasicontratos. En el último bloque temático se aborda el estudio de la responsabilidad extracontractual, en consonancia con la creciente doctrina del llamado Derecho de daños. En esta asignatura se sientan las bases necesarias para la comprensión de otras materias y disciplinas jurídicas. Cada profesor explicará el programa conforme a su propio criterio.

### **Metodología docente**

En la elaboración del programa se ha seguido un criterio sistemático a fin de adaptar su desarrollo al tiempo disponible.

En las actividades teóricas el profesor impartirá lecciones magistrales, en las cuales expondrá y explicará oralmente el programa de la asignatura, prestando especial atención al temario más relevante o que, por su dificultad, requiera mayor grado de exposición. Para facilitar el trabajo del alumno se recomendará algún manual de la asignatura y se proporcionarán los materiales que el profesor considere adecuados.

En las actividades prácticas y en los seminarios se resolverán los problemas y casos prácticos planteados y se realizarán comentarios de textos normativos y jurisprudenciales. También se expondrán los trabajos individuales o grupales, se realizarán debates con participación oral de los alumnos, argumentando jurídicamente las cuestiones que planteen los casos propuestos y se resolverán cuantas dudas se susciten. Además, en los seminarios habrá un aprendizaje a partir del análisis y discusión de documentos, tales como manuales, artículos doctrinales y jurisprudencia.

En las tutorías ECTS se realizará una actividad de orientación y seguimiento del aprendizaje del alumno.

En las actividades no presenciales el alumno deberá leer el tema a tratar antes de cada lección magistral, estudiará el material docente entregado o recomendado para cada una de las lecciones, preparará y elaborará los casos prácticos accediendo a la legislación, doctrina y jurisprudencia. Además, buscará datos e información jurídica mediante el empleo de herramientas informáticas.

### **Temario de la asignatura**

#### ***A) TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO***

##### **LECCIÓN I.- AUTONOMÍA PRIVADA Y CONTRATO**

1. El principio de la autonomía de la voluntad: Sus límites.
2. Concepto de contrato y evolución histórica.
3. El Derecho de consumo.
4. Clasificación de los contratos.

##### **LECCIÓN II.- REQUISITOS DEL CONTRATO**

1. Elementos esenciales, naturales y accidentales.
2. El consentimiento de las partes.
3. El objeto: Sus requisitos.
4. La causa.
5. La forma del contrato

### **LECCIÓN III.- VICIOS DE LOS ELEMENTOS ESENCIALES**

1. Vicios del consentimiento. El error. La violencia y la intimidación. El dolo. Tratamiento de la reserva mental.
2. Vicios de la causa. La simulación

### **LECCIÓN IV.- LA FORMACIÓN DEL CONTRATO**

1. Los tratos preliminares.
2. La responsabilidad precontractual.
3. El precontrato.
4. La opción de contrato.
5. La oferta y su aceptación.
6. La formación del contrato por adhesión.
7. Las condiciones generales de la contratación

### **LECCIÓN V.- EFICACIA E INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS**

1. El principio de relatividad de los contratos
2. Extensión de los efectos del contratos a terceros
3. El contrato a favor de tercero
4. La interpretación de los contratos
5. La integración de los contratos
6. La calificación del contrato

### **LECCIÓN VI.- INVALIDEZ E INEFICACIA DE LOS CONTRATOS**

1. Invalidez e ineficacia
2. La categoría de la inexistencia
3. La nulidad absoluta. La conversión del contrato nulo. La nulidad parcial
4. La nulidad relativa o anulabilidad. La confirmación del contrato anulable
5. La rescisión del contrato

## ***B) ALGUNOS CONTRATOS EN PARTICULAR***

### **LECCIÓN VII.- EL CONTRATO DE COMPRAVENTA**

1. Concepto y caracteres
2. Capacidad y prohibiciones para contratar
3. Objeto del contrato: la cosa y el precio
4. El problema de la transmisión de la propiedad. La venta de cosa ajena
5. Los riesgos
6. Obligaciones del vendedor. La entrega de la cosa vendida. El saneamiento
7. Obligaciones del comprador
8. La resolución de la venta
9. La venta múltiple
10. Compraventas especiales. La venta a plazos de bienes muebles

### **LECCIÓN VIII.- EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

1. El contrato de arrendamiento en el Código civil
2. El contrato de arrendamiento en la Ley de Arrendamientos Urbanos. El arrendamiento de vivienda. El arrendamiento para uso distinto del de vivienda
3. El contrato de arrendamiento en la Ley de Arrendamientos Rústicos
4. El contrato de leasing

### **LECCIÓN IX.- LA DONACIÓN**

1. Concepto y caracteres
2. Naturaleza jurídica
3. Clases de donación
4. La perfección del contrato

5. La revocación de donaciones
6. La reducción de donaciones

#### **LECCIÓN X.- OTROS CONTRATOS**

1. El contrato de mandato
2. El contrato de sociedad
3. Los contratos reales. Caracteres y tipología
4. Los contratos aleatorios
5. La fianza

### **C) LOS CUASICONTRATOS**

#### **LECCIÓN XI.- CUASICONTRATOS Y ENRIQUECIMIENTO INJUSTO**

1. Concepto y caracteres de los cuasicontratos
2. La gestión de negocios ajenos sin mandato
3. El pago de lo indebido
4. El enriquecimiento sin causa

### **D) LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

#### **LECCIÓN XII.- DELIMITACIÓN Y EVOLUCIÓN DE LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL**

1. Responsabilidad extracontractual y figuras afines
2. El sistema dual español
3. Fundamento de la responsabilidad extracontractual
4. Tipos de responsabilidad extracontractual
5. Plazo de prescripción

#### **LECCIÓN XIII.- PRESUPUESTOS DE LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL**

1. El comportamiento y su consideración como acto ilícito. Las causas de justificación
2. El daño indemnizable
3. La relación de causalidad. El caso fortuito. La fuerza mayor. El hecho de un tercero
4. Factores de atribución de la responsabilidad

#### **LECCIÓN XIV.- LA RESPONSABILIDAD POR HECHO AJENO Y LA RESPONSABILIDAD OBJETIVA**

1. Caracteres y significado de la responsabilidad por hecho ajeno
2. La responsabilidad de padres y tutores
3. La responsabilidad del empresario
4. La responsabilidad de los Centros de enseñanza no superior
5. Las acciones de repetición contra el autor material del daño
6. La responsabilidad objetiva. Concepto y caracteres. La responsabilidad objetiva en el Código civil. La responsabilidad objetiva en las leyes especiales

Actividades formativas					
Horas de trabajo del alumno por tema		Presencial		Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	SL	TP	EP
1	11	2	0	1	8
2	11	3	0	0	8
3	12	4	0	0	8
4	7	3	0	0	4
5	7	2	0	1	4
6	16	4	2	0	10
7	12	4	0	0	8
8	6	2	0	0	4

9	12	4	0	0	8
10	14	4	2	0	8
11	6	2	0	0	4
12	9	2	0	1	6
13	10	2	0	0	8
14	15	4	2	0	9
Examen final	2	2	0	0	0
<b>Evaluación del conjunto</b>	<b>150</b>	<b>44</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>97</b>

GG: Grupo Grande (100 estudiantes).

SL: Seminario/Laboratorio, prácticas de campo = 15; prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas = 30; clases para resolver problemas, o seminarios, o casos prácticos = 40.

TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).

EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.

### Sistemas de evaluación

La evaluación se dirige a establecer si los alumnos han adquirido las correspondientes competencias y habilidades, así como un nivel suficiente de conocimientos teóricos y prácticos de las categorías generales y de los conceptos básicos referidos al Derecho de contratos y a la responsabilidad extracontractual. Ahora bien, como la valoración de los resultados del aprendizaje debe reflejar los efectos asociados a la realización de las actividades formativas presenciales, en la calificación final se valorará la participación activa del alumno tanto en las clases teóricas como en los seminarios, en los cuales habrá debido acreditar su dominio en el manejo de las fuentes jurídicas, en la oratoria y argumentación jurídica, en el análisis y síntesis de las cuestiones jurídicas, mediante la resolución de los casos prácticos y problemas planteados. Por ello, los criterios que se tomarán en consideración en la evaluación de los alumnos son los siguientes:

#### 1. EVALUACIÓN CONTINUA 40%, Se valorará

a) La calificación obtenida en las prácticas y en los trabajos de la asignatura, **representando el 30% de la calificación final.**

b) La asistencia y el rendimiento de los alumnos en las clases teóricas y en los seminarios, lo cual **representa el 10% de la calificación final.** Se realizarán controles aleatorios de asistencia

**2. EVALUACIÓN FINAL.** Habrá un examen final (oral y/o escrito) que **constituirá el 60% de la calificación final.** El examen estará integrado por una serie de preguntas (tipo test, a desarrollar o preguntas breves) del temario de la asignatura.

Los alumnos que no hayan obtenido en la convocatoria ordinaria calificación correspondiente a la evaluación continua, o no la hayan superado, además del examen final (con valor del 60%) podrán realizar otra prueba oral o escrita sobre las competencias que deberían haber adquirido en las actividades formativas presenciales.

En las convocatorias extraordinarias el examen constituirá el 100% de la calificación final, sin que esto prive al profesor de considerar, si lo estima necesario, el 40% correspondiente a la evaluación continua.

El profesor encargado de la impartición de la docencia en cada uno de los grupos hará públicos los criterios de evaluación en los plazos establecidos por la UEX.

## Bibliografía y otros recursos

### MANUALES DE CONSULTA RECOMENDADOS

ACEDO PENCO, A.: *Derecho de contratos*, editorial Dykinson, Madrid, 2011

ACEDO PENCO, A.: *Contratos y responsabilidad civil: Cuestiones jurídicas actuales. Supuestos concretos y soluciones jurisprudenciales*, editorial Dykinson, Madrid, 2007

CASTÁN TOBEÑAS, J.: *Derecho civil español, común y foral, tomo III. Derecho de obligaciones. La obligación y el contrato en general*, 13ª edc. Revisada y puesta al día por GARCÍA CANTERO, Reus, Madrid, 1983

CASTÁN TOBEÑAS, J.: *Derecho civil español, común y foral. Derecho de obligaciones. Las particulares relaciones obligatorias*, tomo IV, 15ª edc. Revisada y puesta al día por FERRANDIS VILELLA, Reus, Madrid, 1993

DÍEZ-PICAZO, L.: *Fundamentos de Derecho civil patrimonial. Introducción. Teoría general del contrato*, vol. I, 6ª edc., Cívitas, Madrid, 2007

DÍEZ-PICAZO, L. y GULLÓN BALLESTEROS: *Sistema de Derecho civil*, vol. II, 9ª edc., Tecnos, Madrid, 2001

GETE-ALONSO CALERA, M.C.: *Manual de Derecho civil II. Derecho de obligaciones. Responsabilidad civil. Teoría general del contrato*, 3ª edc., Marcial Pons, Madrid, 2000

LACRUZ BERDEJO, SANCHO REBULLIDA, LUNA SERRANO, DELGADO ECHEVARRÍA y RAMS ALBESA: *Elementos de Derecho Civil II. Derecho de obligaciones, vol. I. Parte general. Teoría general del contrato*, 4ª edc. Revisada y puesta al día por RIVERO HERNÁNDEZ, Dykinson, Madrid, 2007

LASARTE ÁLVAREZ, C.: *Principios de Derecho civil patrimonial. Derecho de obligaciones. Contratos*, tomo III, 13ª edc., Madrid, 2010

LETE DEL RÍO, J.M.: *El contrato en general. Cuasicontratos. Enriquecimiento sin causa. Responsabilidad extracontractual*, 2ª edc., Tecnos, Madrid, 1995

O'CALLAGHAN, X.: *Compendio de Derecho civil. Tomo II. Derecho de obligaciones*, 6ª edc., Dijusa, Madrid, 2009

RAGEL SÁNCHEZ, LF.: *Estudio legislativo y jurisprudencial de Derecho civil: Obligaciones y contratos*, Dykinson, Madrid, 2000.

**TEXTOS LEGALES DE OBLIGADA CONSULTA:** Código civil y leyes complementarias

**JURISPRUDENCIA ESENCIAL:** Repertorios de jurisprudencia civil. Las bibliotecas de la UEX disponen de diversas bases de datos de carácter jurídico

**RECURSOS JURÍDICOS PÚBLICOS EN INTERNET:**

[www.poderjudicial.es](http://www.poderjudicial.es)

[www.tribunalconstitucional.es](http://www.tribunalconstitucional.es)

[www.boe.es](http://www.boe.es)

### **Horario de tutorías**

Tutorías programadas: Habrá grupos de 15 alumnos (3 horas por cada grupo). Se citará a cada grupo con suficiente antelación

Tutorías de libre acceso: Pendientes de aprobación en Consejo de Departamento

### **Recomendaciones**

Se recomienda al alumno:

Trabajar la asignatura diariamente, desde la primera clase del semestre.

Preparar el tema a tratar cada día mediante el estudio del material docente recomendado..

Repasar cada día los temas tratados, fijando conceptos e ideas.

Realizar las actividades encomendadas, teóricas y/o prácticas.

Asistir y participar activamente en las clases teóricas y en los seminarios

Asistir a las tutorías programadas

Asistir a las tutorías de libre acceso para resolver cuantas dudas se susciten