

PLAN DOCENTE DE LA ASIGNATURA CONSTRUCCION V Y PREFABRICACIÓN

Curso académico: 2021/2022

Identificación y características de la asignatura			
Código	501008	Créditos ECTS	6
Denominación (español)	Mantenimiento II y Control de Calidad II		
Denominación (inglés)	Maintenance II & Quality Control II		
Titulaciones	GRADO EN EDIFICACION		
Centro	ESCUELA POLITECNICA		
Semestre	7º	Carácter	OBLIGATORIO
Módulo	Formación específica.		
Materia	Técnicas y Tecnologías de la Edificación		
Profesor/es			
Nombre	Despacho	Correo-e	Página web
Angel Pizarro Polo	18 CIVIL	apizpol@unex.es	
Área de conocimiento	CONSTRUCCIONES ARQUITECTÓNICAS		
Departamento	CONSTRUCCIÓN		
Profesor coordinador (si hay más de uno)			

Competencias*
<p>BASICAS</p> <p>CB1 - Que los estudiantes hayan demostrado poseer y comprender conocimientos en un área de estudio que parte de la base de la educación secundaria general, y se suele encontrar a un nivel que, si bien se apoya en libros de texto avanzados, incluye también algunos aspectos que implican conocimientos procedentes de la vanguardia de su campo de estudio</p> <p>CB2 - Que los estudiantes sepan aplicar sus conocimientos a su trabajo o vocación de una forma profesional y posean las competencias que suelen demostrarse por medio de la elaboración y defensa de argumentos y la resolución de problemas dentro de su área de estudio</p> <p>CB3 - Que los estudiantes tengan la capacidad de reunir e interpretar datos relevantes (normalmente dentro de su área de estudio) para emitir juicios que incluyan una reflexión sobre temas relevantes de índole social, científica o ética</p> <p>CB4 - Que los estudiantes puedan transmitir información, ideas, problemas y soluciones a un público tanto especializado como no especializado</p> <p>CB5- Que los estudiantes hayan desarrollado aquellas habilidades de aprendizaje necesarias para emprender estudios posteriores Que los estudiantes hayan desarrollado aquellas habilidades de aprendizaje necesarias para emprender estudios posteriores</p>
<p>GENERALES</p> <p>CG5 - Gestionar las nuevas tecnologías edificatorias y participar en los procesos de gestión de la calidad en la edificación, así como realizar análisis, evaluaciones y certificaciones de eficiencia energética así como estudios de sostenibilidad en los edificios.</p> <p>CG6 - Dirigir y gestionar el uso, conservación y mantenimiento de los edificios redactando los documentos técnicos necesarios, elaborar estudios del ciclo de vida útil de los materiales,</p>

* Los apartados relativos a competencias, breve descripción del contenido, actividades formativas, metodologías docentes, resultados de aprendizaje y sistemas de evaluación deben ajustarse a lo recogido en la memoria verificada del título.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	1/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



sistemas constructivos y edificios, y gestionar el tratamiento de los residuos de demolición y de la construcción.

TRANSVERSALES

- T1 - Capacidad de análisis y síntesis
- T2 - Capacidad de resolución de problemas
- T3 - Capacidad de organización y planificación
- T4 - Capacidad para la toma de decisiones
- T9 - Capacidad de trabajo en equipo
- T10- Habilidades en las relaciones interpersonales.
- T11 - Capacidad de razonamiento crítico
- T12 - Capacidad de compromiso ético
- T17 - Creatividad
- T18 - Aprendizaje autónomo
- T19 - Adaptación a nuevas situaciones
- T22 - Motivación por la calidad.
- T24 - Sensibilidad hacia temas medioambientales

ESPECÍFICAS

- CEE8 - Conocimiento de los procedimientos específicos de control de la ejecución material de la obra de edificación.
- CEE11: Capacidad para elaborar manuales y planes de mantenimiento y gestionar su implantación en el edificio.
- CEE20.- Capacidad para la gestión del control de calidad en las obras, la redacción, aplicación, implantación y actualización de manuales y planes de calidad, realización de auditorías de gestión de la calidad en las empresas, así como para la elaboración del libro del edificio

Contenidos

Breve descripción del contenido*

Capacidad para aplicar la normativa técnica al proceso de la edificación, y generar documentos de especificación técnica de los procedimientos y me- todos constructivos de edificios. Profundización en la Capacidad para la gestión del control de calidad en las obras, la redacción, aplicación, implantación y actualización de manuales y planes de calidad, realización de auditorías de gestión de la calidad en las empresas, así como para la elaboración del libro del edificio

Conocimiento de los procedimientos específicos de control de la ejecución material de la obra de edificación.

Temario de la asignatura

Tema 1: Introducción.

- El proceso constructivo: calidad, uso y mantenimiento.
- Historia de la calidad.
- Definiciones de calidad.
- El coste de la calidad.
- La calidad aplicada a la edificación.
- Los agentes que intervienen en proceso edificatorio.

Tema 2: El marco jurídico actual.

- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.
- Ley 3/2001 de 26 de abril, de la Calidad, Promoción y Acceso a la Vivienda de Extremadura, LESOTEX.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaria Académica de la Escuela Politécnica	Página	2/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



<ul style="list-style-type: none"> - Ordenanzas Municipales de Mantenimiento de Edificios. - DECRETO 165/2006, de 19 de septiembre, por el que se determina el modelo, las formalidades y contenido del Libro del Edificio. - REGLAMENTO (UE) N° 305/2011 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 9 de marzo de 2011 por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción, Normas ISO. - Código Técnico de la Edificación CTE, y sus Documentos Básicos.
<p>Tema 3: Control de Calidad del proceso constructivo.</p> <ul style="list-style-type: none"> - La Memoria del Plan de Control, - Prescripciones de control de materiales: condiciones de aceptación y rechazo. - Prescripciones de control de ejecución: condiciones de aceptación y rechazo. - La programación de los materiales. - La programación de las unidades de ejecución. - El presupuesto del Control de Calidad. - El Pliego de Condiciones. - El anexo I: impresos del Libro de Control. - El anexo II: croquis y planos de seguimiento
<p>Tema 4: Control de Calidad de los materiales y de su recepción.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Los Distintivos de Calidad. - Certificación obligatoria y certificación voluntaria. - El Mercado CE. - Documentos de Idoneidad Técnica en sus distintas modalidades - Tipologías de control de acuerdo con la normativa .
<p>Tema 5: Control de Calidad en la ejecución de la obra.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programa de puntos de inspección. - Control del movimiento de tierras. - Control de las cimentaciones superficiales. - Control de estructuras de hormigón armado: muros, pilares, forjados. - Control de las estructuras Metálicas. - Control de cubiertas. - Control de cerramientos exteriores. - Control de las particiones y albañilería. - Control de los revestimientos exteriores e interiores. - Control de las instalaciones - Control de Calidad de funcionamiento del Edificio - Caso práctico de elaboración de Plan de Control de Calidad para la construcción del edificio.
<p>Tema 6: Documentación del Edificio Terminado.</p> <ul style="list-style-type: none"> - El Proyecto de Ejecución Final de Obra. - Certificado de Final de Obras. - Acta de Recepción de Edificio Terminado. - Acta de Liquidación de Obras. - La toma de datos para la elaboración del Volumen I del Libro del Edificio. - La toma de datos para la elaboración del Volumen II del Libro del Edificio. - La aplicación informática de la Junta de Extremadura. - La aplicación informática del programa CYPE. - Caso práctico de elaboración de un Libro del Edificio
<p>Tema 7: El Plan de Uso y Mantenimiento.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Los agentes intervinientes: usuario y profesional cualificado - Las acciones cautelares: precauciones, prescripciones y prohibiciones - Acondicionamiento del terreno: movimientos de tierras, saneamiento horizontal y nivelación - Cimentación: Pilotes y encepados, contenciones, superficiales, arriostramientos y nivelaciones - Estructuras: Acero, cantería, fábricas, hormigón armado, madera, hormigón prefabricado y mixtas - Fachadas: Ventiladas, Fábricas y trasdosados, ligeras, pesadas, muros cortinas, carpintería exterior, - Defensas exteriores, Remates exteriores, fachadas de vidrio. - Particiones. - Instalaciones. - Aislamiento e impermeabilización - Cubiertas. - Revestimientos.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	3/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



- Señalización y equipamientos.
- Urbanización en el interior de parcela.
- Caso práctico de redacción de un Plan de Mantenimiento de un edificio por empresa especializada

Tema 8: Las Auditorías de estado del edificio.

- El informe de evaluación del Edificio.
- Patologías más frecuentes en los edificios
- Los informes periciales y los dictámenes
- La Declaración de Ruina de un edificio
- Caso Práctico de elaboración de un Informe de evaluación del Edificio.

Actividades formativas*

Horas de trabajo del alumno por		Horas teóricas	Actividades prácticas				Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	PCH	LAB	ORD	SEM	TP	EP
Presentación	1	1						4
1	5	4						4
2	7	4						4
3	7	5						5
4	7	5						9
5	38	5			2			17
6	38	6			4			17
7	38	7			4			17
8	8	7			4			17
Evaluación **	1	1			1			
TOTAL ECTS	150	45			15	15		90

GG: Grupo Grande (100 estudiantes).
 PCH: prácticas clínicas hospitalarias (7 estudiantes)
 LAB: prácticas laboratorio o campo (15 estudiantes)
 ORD: prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas (30 estudiantes)
 SEM: clases problemas o seminarios o casos prácticos (40 estudiantes).
 TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).
 EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.

Metodologías docentes*

Clase magistral.
 Resolución de problemas por parte del profesor.
 Resolución de problemas de forma autónoma o en equipo.
 Resolución de problemas de forma interactiva profesor-alumno.
 Explicación en grupos reducidos.
 Estudio personal y búsqueda de bibliografía.

Resultados de aprendizaje*

Conocer la aplicación de la normativa técnica al proceso de la edificación, y generar documentos de especificación técnica de los procedimientos y métodos constructivos de edificios.

Profundizar en las técnicas para la gestión del control de calidad en las obras, la redacción,

** Indicar el número total de horas de evaluación de esta asignatura.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	4/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



aplicación, implantación y actualización de manuales y planes de calidad, realización de auditorías de gestión de la calidad en las empresas, así como para la elaboración del libro del edificio.

Conocer los procedimientos específicos de control de la ejecución material de la obra de edificación.

Capacidad para elaborar Planes de Mantenimiento de una edificación, a sí como dirigir y gestionar el uso, conservación y mantenimiento a partir del análisis de sus elementos .

Sistemas de evaluación*

El método de evaluación se realizará de dos formas, con el fin de demostrar que se ha adquirido el nivel suficiente en las competencias asignadas para superar la asignatura:

1.- Mediante Evaluación continua a lo largo del cuatrimestre:

- **Proyecto constructivo.(supuesto práctico semestral)** Uno o varios en función de los bloques de la asignatura y del tipo de edificio; abarcará la totalidad del curso (semestre). Enunciado(s) al principio del curso y entregado al final del mismo, cuenta con entregas intermedias calificadas como aptas o no aptas. En él se valorará la corrección de las soluciones constructivas seleccionadas para el edificio, la claridad y corrección en la representación gráfica, la documentación aportada y la destreza y coherencia en el desarrollo del proyecto. La entrega final de este proyecto constructivo en conjunto con las parciales se valorará con una nota de 1 a 10.
- **Pruebas de Conocimientos.** (supuestos prácticos o exámenes teóricos/prácticos) Pruebas parciales de conocimiento para poner de manifiesto la capacidad del alumno de demostrar los conocimientos, de carácter no eliminatorio. Se puntuaran de 1 a 10 y la nota mínima para ponderarlas dentro de este apartado será de 3 puntos.
- **Otros.**(participación y asistencia) La participación del alumno en conferencias o cualquier otra actividad designada por el profesor dentro de contenido de la asignatura. En caso de no poderse realizar ninguna su porcentaje en el computo global se sumará al de las pruebas de conocimiento.

Para aprobar por curso es preciso superar todas y cada una de las cuatro partes anteriormente consideradas. Las notas entre partes no se compensan; sí dentro de ellas con los mínimos establecidos en la descripción de la actividad.

La ponderación para la calificación final por evaluación continua será:

Proyecto Constructivo	40% de la calificación.
Pruebas de Conocimientos	40% de la calificación.
Otros:	20% de la calificación.

2. Evaluación con sólo prueba final de carácter global:

Será una única prueba consistente en:

Parte teórica: de preguntas cortas o tipo test, será el 80 % de la nota

Parte práctica: Resolución de problemas o supuestos prácticos con un valor del 20% de la nota final.

Para poder realizar la media será obligatorio obtener un mínimo de un 3 puntos en alguna de ellas. La superación supondrá que la media debe ser superior o igual a 5 puntos.

NOTA: Aquellos alumnos que no pudieran acceder a la evaluación continua y así lo indiquen en las 3 primeras semanas del semestre de acuerdo con la normativa vigente (Art.4.6), serán evaluados sólo con prueba final.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	5/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



BIBLIOGRAFIA

Ley de Ordenación de la Edificación (Ley 38/1999, BOE 6 de noviembre) y sus Modificaciones (Ley 24/2001, Ley 53/2002, Ley 25/2009, ...)

Ley 3/2001, de 26 de abril, de la Calidad, Promoción y Acceso a la Vivienda de Extremadura Código Técnico de la Edificación (RD 314/2006, modificado por RD 1371/2007, y corrección de errores en BOE 25/01/2008), y sus Documentos Básicos y complementarios.

Decreto 165/2006, de 19 de septiembre, por el que se determina el modelo, las formalidades y contenido del Libro del Edificio. Corrección de errores («D.O.E.» 7 abril 2007).

Reglamento 305/2011 del Parlamento europeo y del Consejo de la Unión Europea, por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción

Control de calidad en la edificación. (Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña ITEC, en biblioteca).

ALLEN, E.: Cómo funciona un edificio. Principios elementales - Ed. G. Gili, Barc., 10^a ed., 2008

Manual de Mantenimiento de Edificio. Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España.

H. Schmitt. Tratado de construcción. Edit. G. Gili.

R. Fernández Martín. Principios y Técnicas de la calidad y gestión en edificación EUAT. UPM 2006

A. García Mesenguer. Fundamentos de Calidad en Construcción. Fundación cultural del COAAT de Sevilla 2001.

R. Fernández Marín. A Garrido Hernández. Calidad de la Edificación Fundación Escuela de Edificación del COAAT de Madrid

Otros recursos y materiales docentes complementarios

- Laboratorio de Construcción
- Visitas a Obras de Edificios en Construcción
- Proyección de Ejecución de Obras de Edificios
- Maquetas
- Jornadas Técnicas
- Visitas a fábricas de Materiales
- Viajes Docentes

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	6/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PROGRAMA DE LA ASIGNATURA

Curso académico: 2021/22

Identificación y características de la asignatura			
Código	501009		Créditos ECTS 6
Denominación (español)	Patología y rehabilitación		
Denominación (inglés)	Building pathologies and refurbishments		
Titulaciones	Grado en Edificación		
Centro	Escuela Politécnica		
Semestre	8º	Carácter	Obligatorio
Módulo	Específico		
Materia	Técnicas y tecnologías de la edificación		
Profesor/es			
Nombre	Despacho	Correo-e	Página web
José Luis Pedrera Zamorano	22	jlpedrera@unex.es	epcc.unex.es
Área de conocimiento	Construcciones Arquitectónicas		
Departamento	Construcción		
Profesor coordinador (si hay más de uno)	José Luis Pedrera Zamorano.		
Competencias			
Básicas y Generales: <i>CB1, CB2, CB3, CB4, CB5</i>			
Transversales:			
<p>T1: Capacidad de análisis y síntesis. T2: Capacidad de resolución de problemas. T3: Capacidad de organización y planificación. T4: Capacidad para la toma de decisiones. T9: Capacidad de trabajo en equipo. T10: Habilidades en las relaciones interpersonales. T11: Capacidad de razonamiento crítico. T12: Capacidad de compromiso ético. T13: Capacidad de trabajo en un equipo de carácter interdisciplinar. T17: Creatividad. T18: Aprendizaje autónomo. T19: Adaptación a nuevas situaciones. T20: Iniciativa y espíritu emprendedor. T22: Motivación por la calidad. T23: Conocimiento de otras culturas y costumbres. T24: Sensibilidad hacia temas medioambientales.</p>			
Específicas:			

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	7/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



CEE9 - Capacidad para dictaminar sobre las causas y manifestaciones de las lesiones en los edificios, proponer soluciones para evitar o subsanar las patologías, y analizar el ciclo de vida útil de los elementos y sistemas constructivos.

CEE10: Aptitud para intervenir en la rehabilitación de edificios y en la restauración y conservación del patrimonio construido.

Contenidos

Breve descripción del contenido

Estudio de las causas y manifestaciones de las lesiones en los edificios. Reparaciones de las patologías. El ciclo de vida útil de los elementos y sistemas constructivos.
La de intervenir en la rehabilitación de edificios y en la restauración y conservación del patrimonio construido.

Temario de la asignatura

Denominación del tema 1: Introducción. Estudio patológico y técnicas de intervención, rehabilitación y restauración de edificios.
Contenidos del tema 1: Conceptos generales, Definiciones, Estudio patológico, Estudios previos a la rehabilitación. La toma de datos para patología.

Denominación del tema 2: Humedades y su tratamiento.
Contenidos del tema 2: Tipología de humedades y sus causas, Tratamientos y reparación, Humedades en cubiertas planas e inclinadas, Técnicas de intervención, reparación y rehabilitación.

Denominación del tema 3: Patologías de las cimentaciones y técnicas de intervención.
Contenidos del tema 3: La patología de las cimentaciones, causas que originan fallos en la cimentación, Técnicas de refuerzo y recalces.

Denominación del tema 4: Patología y rehabilitación de obras de fábrica, arcos y bóvedas.
Contenidos del tema 4: Fallos más frecuentes en fábricas de piedra, de ladrillo y de tierra, Fallos más frecuentes de arcos y bóvedas, Técnicas y rehabilitación en obras de fábrica, arcos y bóvedas.

Denominación del tema 5: Patologías de la madera y rehabilitación.
Contenidos del tema 5: Patología de la madera. Hongos e insectos xilófagos, Rehabilitación de estructuras de madera, Tratamientos protectores de la madera.

Denominación de tema 6: Patologías y rehabilitación de estructuras de hormigón y metálicas.
Contenidos del tema 6: Patología del hormigón, técnicas de reparación y refuerzo, Patologías de las estructuras metálicas, técnicas de reparación y refuerzo.

Denominación del tema 7: Patologías de los cerramientos de fábrica y tabiquería.
Rehabilitación.
Contenidos del tema 7: Patologías de los cerramientos y técnicas de reparación, Lesiones en tabiquería y técnicas de reparación.

Denominación del tema 8: Patologías de los revestimientos continuos y las pinturas. Erosiones. Rehabilitación, restauración y conservación.
Contenidos del tema 8: Patologías de los revestimientos continuos y pinturas, reparación y conservación, Patologías de morteros monocapas, Posibles soluciones.

Denominación del terna 9: Patologías de pavimentos y desprendimientos de acabados por elementos. Técnicas de rehabilitación.
Contenidos del tema 9: Patologías de los pavimentos, reparación y rehabilitación, Patologías de acabados por elementos, reparación y rehabilitación.

Denominación del tema 10: Patologías y rehabilitación de las instalaciones.
Contenidos del tema 10: Patologías y rehabilitación de instalaciones de fontanería, saneamiento, climatización, ventilación. Diagnóstico y adecuación a Reglamentos y normativas.
La

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	8/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Instalación de electricidad, Adaptación al REBT, Control de la rehabilitación y pruebas según el CTE y el RITE.

Actividades formativas					
Horas de trabajo del alumno por tema	Presencial			Actividad de seguimiento	No presencial
	Total	GG	SL	TP	EP
Tema					
PRESENTACIÓN	1	1			
1	5	1	1		3
2	10	3	1		6
3	20	6	2		12
4	20	6	2		12
5	20	6	2		12
6	10	3	1		6
7	20	6	2		12
8	10	3	1		6
9	10	3	1		6
10	20	6	2		12
Evaluación del conjunto	4	1			3
TOTAL	150	45	15		90

GG: Grupo Grande (100 estudiantes).

SL: Seminario/Laboratorio (prácticas clínicas hospitalarias = 7 estudiantes; prácticas laboratorio o campo = 15; prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas = 30, clases problemas o seminarios o casos prácticos = 40).

TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).

EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.

Metodologías docentes*
CLASES MAGISTRALES EXPLICACIÓN EN GRUPOS REDUCIDOS ESTUDIO PERSONAL Y BUSQUEDA DE BIBLIOGRAFIA TRABAJO DE CURSO SOBRE EDIFICIO EN PATOLOGÍA.

Resultados de aprendizaje*
Tener conocimientos teóricos y prácticos de causas y manifestaciones de las lesiones en los edificios, reparaciones de las patologías y el ciclo de vida útil de los elementos y sistemas constructivos. Conocer las técnicas a utilizar en la rehabilitación de edificios y en la restauración y conservación del patrimonio construido.

Sistemas de evaluación		
	Ponderación mínima	Ponderación máxima
Exámenes escritos de teoría	0	4.5
Desarrollo de supuestos prácticos	0	4.5
Asistencia y participación en clase	0	1

Los alumnos que no alcancen el 50% mínimo del examen escrito de teoría, o el 50% mínimo del desarrollo de supuestos prácticos no aprobará la asignatura, siendo su calificación de 4 (suspense), si obtuviera una puntuación de más de 5.

Dado el contenido de las clases en las que se transmitirá patología obtenida de obras reales se considera imprescindible la asistencia a todas las clases. La falta de asistencia a clases superior al 10% de los controles de asistencia supondrá la imposibilidad de aprobar por curso.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	9/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Para los alumnos que no hayan cumplido con la obligación de entregar las prácticas y asistencia clases existirá una prueba de recuperación de estas actividades en clases consistente en un examen práctico de patología específica de un edificio.

Aquellos alumnos que no pudieran acceder a la evaluación continua y así lo indiquen en las 3 primeras semanas del semestre de acuerdo con la normativa vigente (Art.4.6), serán evaluados sólo con prueba final.

Bibliografía (básica y complementaria)

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA

ADDLESON, Lyall: Fallos en los edificios. C.G.C.OM.T.E.,Valencia, 1982; ed.: Hermann Blume, Madrid, 1986.

ELDRIDGE, H. I.: Construcción: Defectos comunes. O. Gilí, Barc., 1982.

LOZANO APOLO, Gerónimo:Síndrome, Patología y Terapéutica de las Humedades según el CTE. Ed. del autor, 2006

MINISTERIO DE VIVIENDA: Código Técnico de la Edificación - B.O.E., Madrid, '2007

VARIOS AUTORES: Curso de Patología (4tomos).C.O.A.M Madrid, 1991-95 25 fichas de Patología del Colegio Oficial de Arquitectos de Cataluña.

Cursos de Rehabilitación 10 tomos del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.

MONJO, Juan: Patología de cerramientos y acabados arquitectónicos. Munilla-Lería. Madrid 1994

FERNANDEZ CANOVAS, Manuel: Patología y terapéutica del Hormigón. Dossat, Madrid 1984

MERCHAN GABALDÓN, Faustino: Manual para la inspección técnica de edificios. Dossat. Madrid. 2000

ORTEGA ANDRADE, Francisco: Humedades en la edificación EDIT AN, Sevilla 1994

LOPEZ COLLADO, Gabriel: Ruinas en construcción. Madrid 1976

Informes de la construcción del CSI, Instituto Eduardo Torroja. Revista "Tectónica"

Otros recursos y materiales docentes complementarios

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaria Académica de la Escuela Politécnica	Página	10/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PLAN DOCENTE DE LA ASIGNATURA

Curso académico 2021-2022

Identificación y características de la asignatura			
Código	500996	Créditos ECTS	6
Denominación (español)	Peritaciones y Gestión urbanística		
Denominación (inglés)	<i>Judicial expertise & Urban management</i>		
Titulaciones	Graduado/a en Edificación		
Centro	Escuela Politécnica		
Semestre	8	Carácter	Obligatorio
Módulo	Formación Específica		
Materia	'Gestión urbanística y Economía aplicada'		
Profesor/es			
Nombre	Despacho	Correo-e	Página web
Luis González Jiménez	10 (A. T.)	luisglez@unex.es	
Área de conocimiento	Construcciones Arquitectónicas		
Departamento	Construcción		
Profesor coordinador (si hay más de uno)	Luis González Jiménez		
Competencias			
<i>Básicas</i> (Competencias establecidas en el Anexo I 3.2 del RD 861/2010). <i>CB1, CB2, CB3, CB4, CB5.</i>			
<i>Profesionales</i> (Competencias establecidas en la ORDEN ECI/3855/2007, de 27 de diciembre) CG3 - Llevar a cabo actividades técnicas de cálculo, mediciones, valoraciones, tasaciones y estudios de viabilidad económica, realizar peritaciones, inspecciones, análisis de patología y otros análogos, redactar los informes, dictámenes y documentos técnicos correspondientes y efectuar levantamientos de planos en solares y edificios.			
<i>Transversales</i> T1, T2, T3, T4, T9, T11, T12, T18.			
<i>Específicas de módulo</i> CE24 - Aptitud para el desarrollo de estudios de mercado, valoraciones y tasaciones, estudios de viabilidad inmobiliaria, peritación y tasación económica de riesgos y daños en la edificación. CE26 - Conocimiento del marco de regulación de la gestión y la disciplina urbanística.			
Contenidos			
Breve descripción del contenido			
Marco jurídico de los informes periciales. Los peritos en la Ley de Enjuiciamiento Civil. Regulación penal de las actuaciones de los peritos judiciales.			

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Firmado
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Fecha y hora	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	11/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Deontología profesional de los peritos.
Métodos de valoración. Valoración de terrenos. Valoración de derechos reales.
Valoración de riesgos y daños de la edificación. Estudios de mercado.
Marco de regulación de la gestión y la disciplina urbanística.

Temario de la asignatura

Denominación del tema 1: Peritaciones.
Contenidos del tema 1: Definiciones y clases. Formulación y contenido del dictamen. Actuaciones judiciales. Arbitrajes.

Denominación del tema 2: Deontología profesional
Contenidos del tema 2: Concepto. Regulación colegial. Estatuto jurídico. Atribuciones profesionales.

Denominación del tema 3: Valoraciones.
Contenidos del tema 3: Valoraciones y tasaciones. Tipos: fiscales, hipotecarias, urbanísticas, etc. Criterios y métodos.

Denominación del tema 4: Gestión urbanística.
Contenidos del tema 4: Régimen urbanístico del suelo. Instrumentos de planeamiento. Ejecución del planeamiento. Parámetros urbanísticos. Técnicas de gestión. Protección de la legalidad urbanística.

Actividades formativas

Horas de trabajo del alumno por tema		Horas teóricas	Actividades prácticas				Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	PCH	LAB	ORD	SEM	TP	EP
Presentación	1	1						-
1	35	17						18
2	24	10						14
3	27	13						14
4	34	16						18
Evaluación	29	3						26
TOTAL	150	60						90

GG: Grupo Grande (100 estudiantes).
PCH: prácticas clínicas hospitalarias (7 estudiantes)
LAB: prácticas laboratorio o campo (15 estudiantes)
ORD: prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas (30 estudiantes)
SEM: clases problemas o seminarios o casos prácticos (40 estudiantes).
TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).
EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.

Metodologías docentes

Clase magistral.
Desarrollo de supuestos prácticos por parte del profesor.
Ídem. de forma autónoma o en equipo.
Ídem. de forma interactiva profesor-alumno.

Resultados de aprendizaje

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	12/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Adquirir, de forma teórica y práctica, las técnicas para aplicar y verificar los estudios de mercado y los métodos de valoración: valoración de terrenos, valoración de derechos reales, valoración de riesgos y daños de la edificación, etc.
 Determinar y adoptar el marco jurídico de los informes periciales, el conocimiento de la intervención de los peritos en la Ley de Enjuiciamiento Civil, la regulación penal de sus actuaciones y la deontología profesional de los mismos.
 Conocer, comprender y aplicar el marco de regulación de la gestión y la disciplina urbanística.

Sistemas de evaluación

Modalidad de evaluación global (se refiere a la evaluación mediante prueba única final).

Modalidad de evaluación continua

Instrumentos de evaluación:

- (EE) Evaluación escrita.
- (ET) Examen escrito de teoría.
- (EP) Desarrollo de supuestos prácticos.

Asignatura	EXAMEN ORDINARIO Observaciones	Ponderación de la nota final (%)	
		EE	
		ET	EP
Peritaciones y Gestión	[obligatorio 30% mínimo examen teoría]	Hasta 70%	Hasta 30%

Asignatura	EXÁMENES EXTRAORDINARIOS Observaciones	Ponderación de la nota final (%)	
		EE	
		ET	EP
Peritaciones y Gestión	[obligatorio 30% mínimo examen teoría]	Hasta 70%	Hasta 30%

Bibliografía (básica y complementaria)

A) **General:**

ANÓNIMO (1996).- Norma española UNE 50 135. 'Documentación. Presentación de informes científicos y técnicos'. Ed. AENOR. Madrid.

CALAVERA, J. (2009).- Manual para la redacción de informes técnicos en construcción. Ed. Intemac. Madrid.

ESTEVAN MARTÍNEZ, P. (1995).- La tasación pericial contradictoria. ED. C. O. A. C. V. Valencia.

FERNÁNDEZ PIRLA, S. (1982).- Valoraciones administrativas y de mercado del suelo y las construcciones. Ed. CSCAE. Madrid.

GARCÍA PALACIOS; A. (1998).- Valoración inmobiliaria pericial. Ed. Agrícola Española. Madrid.

GONZÁLEZ ASENSIO, L. (1995).- El valor de tasación de los bienes inmuebles a los efectos de cobertura de provisiones técnicas de las entidades aseguradoras. Ed. M.E. y H. Madrid

GONZÁLEZ JIMÉNEZ, L. (2015).- Fundamentos de los materiales para la edificación y la arquitectura. Ed. GICA UEx. Cáceres.

GONZÁLEZ NEBREDA, P. y GÜELL ROCA, J. (1987).- Valoraciones a efectos de la contribución territorial urbana. Ed. C. O. A. C. Barcelona.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	13/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



HUETE, R. (2008).- Criterios y recomendaciones para la elaboración del dictamen técnico del edificio. Ed. C. O. A. S. Sevilla.
 MALDONADO, L. (1998).- "Redacción de informes técnicos sobre el estado de la edificación" en Guía de Asistencia Técnica. Ed. C. O. A. M. Madrid.
 PONS ACHELL, J. F. (2011).- Informes periciales en edificación. Ed. PUJI. Castellón de la Plana.
 RODÉS PARÉS, L. (1993).- Valoraciones hipotecarias. Ed. ARQUITASA. Barcelona.
 V. V. A. A. (1996).- El informe de ruina. Ed. C.O.A.G. Santiago de Compostela.
 V. V. A. A. (1997).- El dictamen pericial del arquitecto. Ed. C. O. A. A. Zaragoza.

B) **Básica** :

- LEGISLACIÓN

Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil.

Ley de Enjuiciamiento Criminal. 1882.

Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, normas de valoración.

Real Decreto 1020/1993, de 25 de junio, Normas Técnicas de Valoración y el Cuadro Marco de Valores del Suelo.

Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo.

Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de ordenación territorial y urbanística sostenible de Extremadura.

Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto, Reglamento de Gestión Urbanística.

Código Deontológico de Actuación Profesional de la Arquitectura Técnica

C) **Complementaria**:

- NORMATIVA:


Código Técnico. Documentos Básicos. SE. SI. SUA. HE. HR y HS. Mº Vivienda.

Normas UNE. AENOR.

Otros recursos y materiales docentes complementarios

Uso del campus virtual.

Visitas a obras e instituciones relacionadas con la edificación.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54	
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	14/30	
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

PLAN DOCENTE DE LA ASIGNATURA

Cursoacadémico: 2021/2022

Identificación y características de la asignatura			
Código	501005	Créditos ECTS	6
Denominación(español)	Presupuestos II		
Denominación(inglés)	Construction Budgets II		
Titulaciones	Grado en Edificación		
Centro	Escuela Politécnica		
Semestre	7º	Carácter	Obligatorio
Módulo	Ingeniería Avanzada		
Materia	Gestion Urbanística y Economía Aplicada		
Profesor/es			
Nombre	Despacho	Correo-e	Páginaweb
José Luis Pedrera Zamorano	22	jlpedrera@unex.es	
Áreadeconocimiento	Construcciones Arquitectónicas		
Departamento	Construcción		
Profesorcoordinador (sihaymásdeuno)			

Competencias*
<p>1. Básicas y generales: CB1, CB2, CB3, CB4, CB5, CG1 Y CG3</p>
<p>2. Competencias específicas.</p> <p>CEE23: Capacidad para confeccionar y calcular precios básicos, auxiliares, unitarios y descompuestos de las unidades de obra; analizar y contralar los costes durante el proceso constructivo; elaborar presupuestos.</p> <p>CEE24: Aptitud para el desarrollo de estudios de mercado, valoraciones y tasaciones, estudios de viabilidad inmobiliaria, peritación y tasación económica de riesgos y daños en la edificación.</p> <p>La competencia CEE23 se alcanzará en su totalidad en este Asignatura. La CEE24 se alcanzará en combinación con otras asignaturas.</p>
<p>3. Competencias transversales.</p> <p>T1: Capacidad de análisis y síntesis.</p> <p>T2: Capacidad de resolución de problemas.</p> <p>T3: Capacidad de organización y planificación.</p> <p>T4: Capacidad para la toma de decisiones.</p> <p>T9: Capacidad de trabajo en equipo.</p> <p>T11: Capacidad de razonamiento crítico.</p>

* Los apartados relativos a competencias, breve descripción del contenido, actividades formativas, metodologías docentes, resultados de aprendizaje y sistemas de evaluación deben ajustarse a lo recogido en la memoria verificada del título.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	15/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



T17: Creatividad. T18: Aprendizaje autónomo. T19: Adaptación a nuevas situaciones.
Contenidos
Breve descripción del contenido*
Mediciones oficiales y gremiales de los diversos oficios de una edificación; las mediciones de proyecto. Precios unitarios descompuestos de las diversas unidades de obra que intervienen en una edificación. Presupuestos de proyecto y presupuestos de construcción.
Temario de la asignatura
Tema 1: Mediciones y presupuestos de demoliciones y movimientos de tierra. Dos prácticas de mediciones y presupuestos sobre movimientos de tierra.
Tema 2: Mediciones y presupuestos de pocería y saneamiento. Una práctica de mediciones y presupuestos de pocería y saneamiento.
Tema 3: Mediciones y presupuestos de cimentaciones. Una práctica de mediciones de mediciones y presupuestos cimentaciones.
Tema 4: Mediciones y presupuestos de Estructuras. Hormigón. Acero. Madera. Dos prácticas de mediciones y presupuestos de estructuras.
Tema 5: Mediciones y presupuestos de albañilería y cantería Una práctica de mediciones y presupuestos de albañilería y cantería.
Tema 6: Mediciones y presupuestos de aislamientos y protecciones.
Tema 7: Mediciones y presupuestos de cubiertas. Una práctica de mediciones y presupuestos de cubiertas.
Tema 8: Mediciones y presupuestos de revestimientos. Continuos. Discontinuos. Una práctica de mediciones y presupuestos de revestimientos.
Tema 9: Mediciones y presupuestos de carpinterías. Madera. Metálicas. Cerrajerías. Una práctica de carpinterías y cerrajería.
Tema 10. Mediciones y presupuestos de Instalaciones. Dos prácticas de mediciones y presupuestos de instalaciones.
Tema 11: Mediciones y presupuestos de Vidrios.
Tema 12: Mediciones y presupuestos de Pinturas. Una práctica de mediciones y presupuestos de Vidrios y Pinturas.
Tema 13: Mediciones y presupuestos de obras de urbanización.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	16/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Actividades formativas*								
Horas de trabajo del alumno por tema		Horas teóricas	Actividades prácticas				Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	PCH	LAB	ORD	SEM	TP	EP
Presentación	1	1						
Tema 1	14	3				3		7
Tema 2	5	1				1		3
Tema 3	11	4				1		6
Tema 4	16	5				2		10
Tema 5	20	7				2		12
Tema 6	8	2						5
Tema 7	10	3				1		6
Tema 8	15	4				1		10
Tema 9	14	4				1		9
Tema 10	23	7				2		15
Tema 11	3	1						1
Tema 12	2	1				1		1
Tema 13	8	2						5
Evaluación**								
TOTAL ECTS	150	45				15		90
GG: Grupo Grande (100 estudiantes). PCH: prácticas clínicas hospitalarias (7 estudiantes) LAB: prácticas laboratorio campo (15 estudiantes) ORD: prácticas sala ordenador laboratorio de idiomas (30 estudiantes) SEM: clases problemas o seminarios o casos prácticos (40 estudiantes). TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS). EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.								
Metodologías docentes*								
Se impartirá la teoría de la asignatura en clases de Grupo Grande. En clases de seminario se enunciarán las prácticas, se expondrá la manera de resolver los elementos fundamentales de la práctica explicándose la metodología de cada una. Las prácticas se entregarán por campus y se devolverán comentadas por campus aclarándose lo que resulte preciso en tutorías de libre acceso.								
Resultados de aprendizaje*								
Conocer las técnicas para hacer mediciones oficiales y gremiales, de proyecto y en obra de los diversos oficios de una edificación. Precios unitarios descompuestos de las diversas unidades de obra que intervienen en una edificación. Presupuestos de proyecto y presupuestos de construcción.								
Sistemas de evaluación*								
Evaluación continua: Se utilizarán los siguientes métodos de evaluación, ponderándose dentro de la horquilla que se indica: EE.- Examen escrito: 60 % El examen será una medición sobre el plano. DP.- Desarrollo de supuestos prácticos: 35%								

** Indicar el número total de horas de evaluación de esta asignatura.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	17/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PA.- Participación del alumno en clases: 5 %. Se considerará la cuantía siempre y cuando los alumnos no tengan faltas de asistencia superior al 10% de los controles de asistencia que se practiquen y que serán aleatorios.

Para poder aprobar se deberá tener superado el programa de prácticas desarrollado de forma continúa. Las practicas versarán sobre desarrollo de presupuestos de obras a partir de proyectos facilitados o de datos tomados en obras en visitas.

Evaluación global:

El examen existo será idéntico al de evaluación continua con la misma proporción en el cómput de la nota.

Los alumnos que no hayan entregado todas las prácticas en su fecha, o que hayan entregado alguna práctica cuyo contenido no de respuesta alguno de los requerimientos que se pidan en el enunciado calificándose como nula, no habrán superado el programa de prácticas. En este caso en todas las convocatorias del curso habrá un examen de recuperación de las prácticas y asistencia que deberán superar para considerar que han superado el programa de prácticas, el examen consistirá en realizar todos los precios descompuestos necesarios para realizar el presupuesto de una obra a partir del archivo de una base de precios.

Bibliografía (básica y complementaria)

Bibliografía básica:

1. Presupuestación de obras. Antonio Ramirez de Arellano.
- 2.- Base de Precios de la Construcción de la Junta de Extremadura 2.021. Junta de Extremadura.
- 3.- Presto. Rodolfo de Benido Arango, Ana J. Sandez Granda.
- 4.- Precio, Tiempo y Arquitectura. Gonzalo Garcia.
- 5.- Mediciones y Presupuestos. Fernando Valderrama.
- 6.- Banco Estadístico de Costes de la Construcción. Sergio Pasarin Rua y Salvador Pujolás Butiña.
- 7.- Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones públicas (RD 1.098/2.001) .
- 8.- Arquimedes y Control de Obras. Cype Ingenieros. Manual de Usuario del Programa.
- 9.- Ordenanza de Trabajo de la Construcción, Vidrio y Cerámica.
- 10.- Normas Tecnológicas de la Edificación.
- 11.- Código Técnico de la Edificación.
- 12.- Convenio Colectivo General de la Construcción.
- 13.- Convenios Provinciales de la Construcción.
- 14.- Base de Precios de la Construcción de la Junta de Andalucía.
- 15.- Base de Precios de la Comunidad de Castilla y Leon.

Otros recursos y materiales docentes complementarios

Cañon proyector

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaria Académica de la Escuela Politécnica	Página	18/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PLAN DOCENTE DE LA ASIGNATURA

Curso académico: 2021/2022

Identificación y características de la asignatura			
Código	501006	Créditos ECTS	6
Denominación (español)	PREVENCIÓN II		
Denominación (inglés)	WORKPLACE HEALTH AND SAFETY II		
Titulaciones	GRADO EN EDIFICACIÓN		
Centro	ESCUELA POLITÉCNICA		
Semestre	7	Carácter	OBLIGATORIA
Módulo	ESPECÍFICO		
Materia	GESTIÓN DEL PROCESO		
Profesor/es			
Nombre	Despacho	Correo-e	Página web
PILAR MOLINA HERREZUELO	O-28	pmolina	
Área de conocimiento	CONSTRUCCIONES ARQUITECTÓNICAS		
Departamento	CONSTRUCCIÓN		
Profesor coordinador (si hay más de uno)			
Competencias*			
1. BÁSICAS Y GENERALES: CB1, CB2, CB3, CB4, CB5			
2. GENERALES: CG2			
3. TRANSVERSALES: CT1, CT5, CT6, CT9, CT10, CT11, CT17, CT18, CT19, CT22.			
3. ESPECÍFICAS: CEE19			
Contenidos			
Breve descripción del contenido*			
<p>Los riesgos en la ejecución de obra, las causas y consecuencias de los accidentes laborales así como su clasificación. Análisis del riesgo en todas las fases de obra en relación a los sistemas constructivos. Análisis del riesgo de equipos y máquinas. Implantación de la seguridad y prevención. Medidas preventivas en todos los sistemas constructivos por fases de obra.</p> <p>Coordinar la seguridad en fase de proyecto y en fase de ejecución de obra.</p>			

* Los apartados relativos a competencias, breve descripción del contenido, actividades formativas, metodologías docentes, resultados de aprendizaje y sistemas de evaluación deben ajustarse a lo recogido en la memoria verificada del título.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	19/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		




Redacción estudios y planes de seguridad y salud laboral. La gestión de la prevención de riesgos laborales en la construcción.									
Temario de la asignatura									
Denominación del tema 1: LOS RIESGOS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. LAS CAUSAS Y CONSECUENCIAS DE LOS ACCIDENTES LABORALES, SU CLASIFICACIÓN. Contenidos del tema 1: Los riesgos en la ejecución de la obra; su clasificación, su identificación, su calificación. Las consecuencias o patologías derivadas de cada tipo de riesgo.									
Denominación del tema 2: IMPLANTACIÓN DE LA SEGURIDAD Y LA PREVENCIÓN EN LA OBRA. Contenidos del tema 2: La presencia permanente de recursos preventivos en las obras de edificación. Obligaciones de promotores, directores de la seguridad, contratistas, subcontratistas y trabajadores autónomos									
Denominación del tema 3: LA COORDINACIÓN DE LA SEGURIDAD EN FASE DE PROYECTO Y EN FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA. Contenidos del tema 3: Los coordinadores de seguridad en fase de proyecto y en fase de obra. Competencia profesional en obras de edificación. Funciones, obligaciones y responsabilidades.									
Denominación del tema 4: EL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN OBRAS DE EDIFICACIÓN. Contenidos del tema 4: Su obligatoriedad. Objetivo y contenido del Estudio de seguridad y salud.									
Denominación del tema 5: LA GESTIÓN DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS EN LA CONSTRUCCIÓN. Contenidos del tema 5: Estudio del R.D 171/2004 por el que se desarrolla el art. 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.									
Prácticas de la signatura Todas irán orientadas al desarrollo práctico del tema cuatro: LA REDACCIÓN DE UN ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL EN OBRAS DE EDIFICACIÓN									
Actividades formativas*									
Horas de trabajo del alumno por tema		Horas teóricas		Actividades prácticas				Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	PCH	LAB	ORD	SEM	TP	EP	
1	15	5				0		10	
2	15	5				0		10	
3	15	5				0		10	
4	88	25				15		48	
5	13	3				0		10	
Evaluación **	2	2							
TOTAL	150	45				15		90	
GG: Grupo Grande (100 estudiantes). PCH: prácticas clínicas hospitalarias (7 estudiantes) LAB: prácticas laboratorio o campo (15 estudiantes) ORD: prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas (30 estudiantes) SEM: clases problemas o seminarios o casos prácticos (40 estudiantes). TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS). EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.									

** Indicar el número total de horas de evaluación de esta asignatura.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	20/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Metodologías docentes*
CLASE MAGISTRAL RESOLUCION DE PROBLEMAS POR PARTE DEL PROFESOR RESOLUCION DE PROBLEMAS DE FORMA AUTONOMA O EN EQUIPO RESOLUCIÓN DE PROBLEMAS DE FORMA INTERACTIVA PROFESOR-ALUMNO EXPLICACION EN GRUPOS REDUCIDOS ESTUDIO PERSONAL Y BUSQUEDA DE BIBLIOGRAFIA
Resultados de aprendizaje*
Conocer las técnicas teóricas y prácticas para la determinación de los riesgos en la ejecución de la obra, las causas y consecuencias de los accidentes laborales, así como su clasificación. Verificar la seguridad y prevención. Analizar el riesgo de equipos y máquinas. Implantar las medidas preventivas en todos los sistemas constructivos por fases de obra. Coordinar la seguridad en fase de proyecto y en fase de ejecución de obra. Redacción de Estudios y Planes de seguridad y salud laboral. La gestión de la prevención de riesgos laborales en la construcción.
Sistemas de evaluación*
Con objeto de ser coherentes en la valoración del aprendizaje del estudiante, con su esfuerzo y dedicación a la asignatura -dado el carácter y la temporalidad que presenta la asignatura, en el Plan de Estudios-, de acuerdo con el verifica aprobado se establecen dos sistemas: <ol style="list-style-type: none"> 1. Evaluación mediante prueba única final. Se trata de un examen consistente en diez preguntas de respuesta propia. Cada pregunta se valorará de 0 a 10 en función de la respuesta del alumno. Todas y cada una de las preguntas deberán al menos obtener 5 puntos para poder aprobar el examen. La calificación final se hallará mediante media aritmética sumando el total de las calificaciones de las preguntas y dividiendo entre 10. 2. Evaluación continua: <ol style="list-style-type: none"> 2.1. La asistencia y participación a las clases teóricas, sin sobrepasar más de dos faltas, se valorará en un 10% para la calificación global en todas las convocatorias del mismo curso académico, pero no se guardará para futuros cursos. 2.2. La realización correcta de todos los trabajos, así como la asistencia y participación activa a los seminarios, sin faltar a más de dos, se valorará en un 30% de la nota final en todas las convocatorias del mismo curso académico, pero no se guardará para futuros cursos. 2.3 .Habrà una examen final obligatorio que se ponderará en el 60% de la calificación global de la asignatura. Dicho examen consistirá en cinco preguntas de respuesta propia. Se valorará cada pregunta de 0 a 10 puntos dependiendo de la respuesta del alumno. Para poder aprobar el examen cada pregunta deberá de obtener al menos la calificación de 5. Para obtener la nota final del examen se hallará la media aritmética sumando la calificación de cada pregunta y dividiendo el resultado entre 5.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54	
Observaciones	Secretaria Académica de la Escuela Politécnica	Página	21/30	
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

Bibliografía (básica y complementaria)

- Manual de composición de medidas preventivas para construir. Pedro Antonio Beguería Latorre. Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Gerona. Gerona, 1998. ISBN: 84- 930066-1-0
- Manual de cálculo y utilización de las protecciones colectivas en la construcción. Pedro Antonio Beguería Latorre. Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Gerona. Gerona, 1999. ISBN 84- 930066-3-7
- Manual de seguridad y salud en la construcción. 3º edición. Pedro Antonio Beguería Latorre. Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Gerona. Gerona, 2002. I.S.B.N.: 84-930066-7-X
- Comentarios técnicos sobre la coordinación de seguridad y salud en las obras de construcción. Rafael Anduiza Arriola, Francisco de Asís Gómez y Luis Rosel Ajamil. Fundación Escuela de la Edificación. Madrid, 2001. I.S.B.N.: 84-86957-89-3
- Método para la coordinación de seguridad y salud en la construcción. Pedro Antonio Beguería Latorre. Fundación Escuela de la Edificación. Madrid, 2002. I.S.B.N.: 84-86957-91-5

Otros recursos y materiales docentes complementarios

- Criterios para la redacción de estudios de seguridad y salud. Fundación MUSAAT. Madrid, 2012. Recurso electrónico
<http://www.fundacionmusaat.musaat.es/template.php?idtemplate=104&idblock=86>
- Criterios para la gestión de coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución. Fundación MUSAAT. Madrid, 2011. Recurso electrónico
<http://www.fundacionmusaat.musaat.es/template.php?idtemplate=81>.
 - Guías Técnicas de aplicación de la normativa de prevención de riesgos laborales y Notas Técnicas de Prevención . Instituto Nacional de Seguridad e Higiene. Recurso electrónico
<http://www.insht.es>

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaria Académica de la Escuela Politécnica	Página	22/30
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PLAN DOCENTE DE LA ASIGNATURA

Curso académico: 2021/2022

Identificación y características de la asignatura			
Código	501010	Créditos ECTS	12
Denominación (español)	PROYECTO FIN DE GRADO		
Denominación (inglés)	FINAL DEGREE PROJECT		
Titulaciones	Grado en Edificación		
Centro	Escuela Politécnica		
Semestre		Carácter	TRABAJO FIN DE GRADO
Módulo	PROYECTO FIN DE GRADO		
Materia	PROYECTO FIN DE GRADO		
Profesor/es			
Nombre	Despacho	Correo-e	Página web
Inés Zorita Carrero (seminario)	Pabellón de Edificación	izorita@unex.es	
Francisco Serrano Candela (seminario)	Pabellón de Edificación	estructutu@unex.es	
Todos los profesores con docencia en el plan de estudios		https://www.unex.es/conoce-la-unex/centros/epcc/centro/profesores	
Área de conocimiento	Todas las áreas con docencia en el Grado		
Departamento	Todos los departamentos con docencia en el Grado		
Profesor coordinador (si hay más de uno)	Juan Saumell Lladó		

Competencias
1. BÁSICAS: CB1, CB2, CB3, CB4, CB5
2. GENERALES: CG1, CG2, CG3, CG4, CG5, CG6, CG7, CG8
3. TRANSVERSALES: CT1, CT2, CT3, CT4, CT5, CT6, CT7, CT8, CT9, CT10, CT11, CT12, CT13, CT14, CT15, CT16, CT17, CT18, CT19, CT20, CT21, CT22, CT23, CT24
4. ESPECÍFICAS: CTFG, Presentación y defensa ante un tribunal universitario de un proyecto fin de grado, consistente en un ejercicio de integración de los contenidos formativos recibidos y las competencias adquiridas.
Contenidos
Breve descripción del contenido
Tendrá el contenido a que hace referencia la Normativa General de la Universidad (NORMATIVA DE TRABAJO FIN DE GRADO Y MÁSTER DE LA UNIVERSIDAD DE EXTREMADURA, 2015)
El Trabajo Fin de Grado (TFG) para los títulos de Grado implantados en la Escuela Politécnica, se define como un trabajo original e individual, eminentemente práctico, donde se aplican los conocimientos adquiridos por el estudiante durante el desarrollo de su formación académica en la correspondiente titulación; con un carácter integrador y de síntesis y cuyo objetivo fundamental es evaluar el grado de formación, madurez académica y profesional del titulado al finalizar sus estudios. Los TFG, como materia transversal asociada a distintas disciplinas, consistirán en Trabajos de Ingeniería y otros trabajos de naturaleza profesional en el ámbito

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	23/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



de la titulación (Proyectos técnicos profesionales), así como trabajos experimentales, teóricos, numéricos, computacionales, de investigación o de cualquier otro tipo, que permitan demostrar que se han alcanzado las competencias asociadas al correspondiente programa formativo del Título. (NORMATIVA DE LA ESCUELA POLITÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS FIN DE GRADO, 2017, art. 1).

Se consideran proyectos técnicos profesionales en el ámbito de la titulación, entre otros: algunos proyectos de reforma, proyectos de demolición, proyectos de decoración, estudios de seguridad y salud, informes, peritaciones, valoraciones, y cualquier trabajo profesional documental inherente a la titulación académica y profesional habilitante de Arquitecto Técnico.

Las propuestas de los TFG se ajustarán a lo establecido en la memoria verificada del título correspondiente y podrán ser:

1. Genéricas: El TFG estará dirigido, a modo de seminario de grupos de estudiantes, con docencia presencial impartida por los profesores encargados. En este tipo de propuestas, el estudiante no queda eximido de realizar un trabajo original individual donde quede demostrado que ha alcanzado las competencias previstas en el plan de estudios.

2. Específicas: En este caso, el TFG será realizado individualmente por un estudiante, dirigido por su tutor. (NORMATIVA DE LA ESCUELA POLITÉCNICA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS FIN DE GRADO, 2017, art. 1)

Temario de la asignatura

El proyecto fin de grado consiste en un ejercicio de integración y síntesis de los contenidos formativos recibidos y las competencias adquiridas (ORDEN ECI/3855/2007), en el Grado durante el desarrollo del currículum académico: por tanto, se considera temario de la asignatura el conjunto de temarios de todas las asignaturas del grado.

Actividades formativas

Horas de trabajo del alumno por tema		Horas teóricas	Actividades prácticas				Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	PCH	LAB	ORD	SEM	TP	EP
Desarrollo TFG	275					59	15	201
Evaluación	25					1		24
TOTAL ECTS	300	0				60	15	225

GG: Grupo Grande (100 estudiantes).

PCH: prácticas clínicas hospitalarias (7 estudiantes)

LAB: prácticas laboratorio o campo (15 estudiantes)

ORD: prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas (30 estudiantes)

SEM: clases problemas o seminarios o casos prácticos (40 estudiantes).

TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).

EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.

Metodologías docentes

Desarrollo de supuestos prácticos de forma autónoma o en equipo.

Desarrollo de supuestos prácticos de forma interactiva profesor-alumno.

Explicación en grupos reducidos.

Estudio personal y búsqueda de bibliografía.

Exposición y defensa de trabajos o documentos técnicos previamente encargados a los estudiantes.

Resultados de aprendizaje

Elaborar y defender ante un tribunal universitario un proyecto fin de grado, consistente en un ejercicio de integración de los contenidos formativos recibidos y las competencias adquiridas.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	24/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



Sistemas de evaluación
<p>El sistema de evaluación se ajustará a la memoria del título y a la normativa vigente publicada por la Universidad de Extremadura y por el Centro (https://www.unex.es/conoce-la-uex/centros/epcc/informacion-academica/tf-estudios/tfeg)</p> <p>Como instrumento de evaluación se utilizarán los modelos de rúbricas publicados en la web del Centro con los siguientes sistemas de evaluación:</p> <p>Evaluación documental: Hasta 70% Defensa oral: Hasta 30% (https://www.unex.es/conoce-la-uex/centros/epcc/informacion-academica/tf-estudios/rubricas)</p>
Bibliografía (básica y complementaria)
<p>Dadas las características propias del TFG, la bibliografía abarcará toda la utilizada a lo largo del Grado, así como la que específicamente se recomienda al alumno por parte del tutor en función del título y contenido específico del TFG a desarrollar por el alumno.</p>
Otros recursos y materiales docentes complementarios
<p>Recursos en el Campus virtual.</p>

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaria Académica de la Escuela Politécnica	Página	25/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



PLAN DOCENTE DE LA ASIGNATURA

Curso académico: 2021/2022

Identificación y características de la asignatura			
Código	501007	Créditos ECTS	6
Denominación (español)	Proyectos		
Denominación (inglés)	Project development		
Titulaciones	Grado en Edificación		
Centro	Escuela Politécnica		
Semestre	7	Carácter	Obligatoria
Módulo	Específico		
Materia	Proyectos Técnicos		
Profesor/es			
Nombre	Despacho	Correo-e	Página web
Juan Saumell Lladó	40 (AT)	jsaulla@unex.es	epcc.unex.es
Área de conocimiento	Expresión Gráfica Arquitectónica		
Departamento	Expresión Gráfica		
Profesor coordinador (si hay más de uno)			
Competencias*			
COMPETENCIAS BÁSICAS			
CB1 - Que los estudiantes hayan demostrado poseer y comprender conocimientos en un área de estudio que parte de la base de la educación secundaria general, y se suele encontrar a un nivel que, si bien se apoya en libros de texto avanzados, incluye también algunos aspectos que implican conocimientos procedentes de la vanguardia de su campo de estudio			
CB2 - Que los estudiantes sepan aplicar sus conocimientos a su trabajo o vocación de una forma profesional y posean las competencias que suelen demostrarse por medio de la elaboración y defensa de argumentos y la resolución de problemas dentro de su área de estudio			
CB3 - Que los estudiantes tengan la capacidad de reunir e interpretar datos relevantes (normalmente dentro de su área de estudio) para emitir juicios que incluyan una reflexión sobre temas relevantes de índole social, científica o ética			
CB4 - Que los estudiantes puedan transmitir información, ideas, problemas y soluciones a un público tanto especializado como no especializado			
CB5 - Que los estudiantes hayan desarrollado aquellas habilidades de aprendizaje necesarias para emprender estudios posteriores con un alto grado de autonomía			

*Los apartados relativos a competencias, breve descripción del contenido, actividades formativas, metodologías docentes, resultados de aprendizaje y sistemas de evaluación deben ajustarse a lo recogido en la memoria verificada del título.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	26/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



COMPETENCIAS GENERALES
CG1 - Dirigir la ejecución material de las obras de edificación, de sus instalaciones y elementos, llevando a cabo el control cualitativo y cuantitativo de lo construido mediante el establecimiento y gestión de los planes de control de materiales, sistemas y ejecución de obra y elaborando los correspondientes registros para su incorporación al Libro del Edificio y llevar el control económico de la obra elaborando las certificaciones y la liquidación de la obra ejecutada.
CG3 - Llevar a cabo actividades técnicas de cálculo, mediciones, valoraciones, tasaciones y estudios de viabilidad económica, realizar peritaciones, inspecciones, análisis de patología y otros análogos, redactar los informes, dictámenes y documentos técnicos correspondientes y efectuar levantamientos de planos en solares y edificios.
CG4 - Elaborar los proyectos técnicos y desempeñar la dirección de obras de edificación en el ámbito de su habilitación legal.
CG5 - Gestionar las nuevas tecnologías edificatorias y participar en los procesos de gestión de la calidad en la edificación, así como realizar análisis, evaluaciones y certificaciones de eficiencia energética así como estudios de sostenibilidad en los edificios.
CG6 - Dirigir y gestionar el uso, conservación y mantenimiento de los edificios redactando los documentos técnicos necesarios, elaborar estudios del ciclo de vida útil de los materiales, sistemas constructivos y edificios, y gestionar el tratamiento de los residuos de demolición y de la construcción.
CG8 - Gestionar el proceso inmobiliario en su conjunto y ostentar la representación técnica de las empresas constructoras en las obras de edificación.
COMPETENCIAS TRANSVERSALES
CT1 - Capacidad de análisis y síntesis.
CT2 - Capacidad de resolución de problemas.
CT3 - Capacidad de organización y planificación.
CT4 - Capacidad para la toma de decisiones.
CT5 - Capacidad de gestión de la información.
CT6 - Conocimiento oral y escrito de la lengua nativa (castellano).
CT7 - Conocimiento de una lengua extranjera (inglés).
CT9 - Capacidad de trabajo en equipo.
CT11 - Capacidad de razonamiento crítico.
CT12 - Capacidad de compromiso ético.
CT13 - Capacidad de trabajo en un equipo de carácter interdisciplinar.
CT18 - Aprendizaje autónomo.
CT21 - Liderazgo.
CT22 - Motivación por la calidad.
COMPETENCIAS ESPECÍFICAS
CEE21 - Aptitud para analizar, diseñar y ejecutar soluciones que faciliten la accesibilidad universal en los edificios y su entorno
CEE25 - Capacidad para analizar y realizar proyectos de evacuación de edificios.
CEE27 - Capacidad para aplicar las herramientas avanzadas necesarias para la resolución de las partes que comporta el proyecto técnico y su gestión.
CE28: Aptitud para redactar proyectos técnicos de obras y construcciones, que no requieran proyecto arquitectónico, así como proyectos de demolición y decoración
CE29: Aptitud para redactar documentos que forman parte de proyectos de ejecución elaborados en forma multidisciplinar.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Firmado	Fecha y hora	25/04/2023 17:23:54
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Página	27/30		
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica				
Uri De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				



Contenidos								
Breve descripción del contenido*								
Redacción de proyectos técnicos de obras y construcciones, que no requieran proyecto arquitectónico, así como proyectos de demolición y decoración. Diseño y ejecución de soluciones que faciliten la accesibilidad universal en los edificios y su entorno. Proyectos de evacuación de edificios. Redacción de documentos que formen parte de proyectos de ejecución elaborados en forma multidisciplinar.								
Temario de la asignatura								
Denominación del tema 1: El proyecto no arquitectónico Contenidos del tema 1: Marco normativo. Tipos de proyectos. Fases. Documentos Descripción de las actividades prácticas del tema 1: Acceso al contenido regulado								
Denominación del tema 2. Comunicación y expresión: lenguaje y dibujo Contenidos del tema 2: Competencias transversales. Memoria y planos Descripción de las actividades prácticas del tema 2: Memoria a mano								
Denominación del tema 3. Estudios previos Contenidos del tema 3: Conocimiento del lugar. Recursos auxiliares Descripción de las actividades prácticas del tema 3: Visita al lugar								
Denominación del tema 4. Toma de datos. Métodos y medios Contenidos del tema 4: Croquis. Escalas. Levantamientos arquitectónicos Descripción de las actividades prácticas del tema 4: Croquis y Práctica 1								
Denominación del tema 5. Normativa aplicable. Fuentes documentales Contenidos del tema 5: Normativa urbanística, sectorial, regional, local Descripción de las actividades prácticas del tema 5: Memoria								
Denominación del tema 6. Viabilidad técnica Contenidos del tema 6: Compatibilidad. Accesibilidad en el edificio y en su entorno. Utilización. Incendios. Evacuación de ocupantes. Descripción de las actividades prácticas del tema 6: Prácticas 2 y 3 SUA y SI								
Denominación del tema 7. Integración de las partes del proyecto. Coherencia documental Contenidos del tema 7: Entre disciplinas. Entre partes del proyecto. Entre capítulo Descripción de las actividades prácticas del tema 7: Prácticas 2 y 3 SUA y SI								
Denominación del tema 8. Tramitación del proyecto Contenidos del tema 8: Propiedad. Oficina técnica. Colegio profesional. Ayuntamiento Descripción de las actividades prácticas del tema 8: Caso práctico								
Denominación del tema 9. El proyecto de demolición Contenidos del tema 9: Fases. Gestión de residuos Descripción de las actividades prácticas del tema 9: Práctica 4								
Denominación del tema 10. El proyecto de decoración Contenidos del tema 10: Detalle constructivo. Compatibilidad con el edificio Descripción de las actividades prácticas del tema 10: Práctica 5								
Actividades formativas*								
Horas de trabajo del alumno por tema		Horas teóricas	Actividades prácticas				Actividad de seguimiento	No presencial
Tema	Total	GG	PCH	LAB	ORD	SEM	TP	EP
1	10	1		4,5			0	4.5
2	10	1		4,5			0	4.5
3	10	1		4,5			0	4.5

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	28/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



4	20	1		4,5			1,5	13
5	10	1		4,5			0	4.5
6	30	1		4,5			4	20.5
7	10	1		4,5			0	4.5
8	10	1		4,5			0	4.5
9	20	2		4,5			1	12.5
10	16	1		4,5			1	9.5
Evaluación **	4	4						
TOTAL	150	15		45			7.5	82.5

GG: Grupo Grande (100 estudiantes).
PCH: prácticas clínicas hospitalarias (7 estudiantes)
LAB: prácticas laboratorio o campo (15 estudiantes)
ORD: prácticas sala ordenador o laboratorio de idiomas (30 estudiantes)
SEM: clases problemas o seminarios o casos prácticos (40 estudiantes).
TP: Tutorías Programadas (seguimiento docente, tipo tutorías ECTS).
EP: Estudio personal, trabajos individuales o en grupo, y lectura de bibliografía.

Metodologías docentes*

Clase magistral
Desarrollo de supuestos prácticos de forma autónoma o en equipo
Desarrollo de supuestos prácticos de forma interactiva profesor-alumno
Explicación en grupos reducidos
Estudio personal y búsqueda de bibliografía
Exposición y defensa de trabajos o documentos técnicos previamente encargados a los estudiantes

Resultados de aprendizaje*

Conocer las técnicas de análisis de los proyectos de ejecución y su traslación a la ejecución de las obras. Reconocer las Funciones de los agentes que intervienen en la edificación y de su organización profesional o empresarial. Analizar Los procedimientos administrativos, de gestión y tramitación. Conocer la Organización profesional y las tramitaciones básicas en el campo de la edificación y la promoción. Conocer la Organización del trabajo profesional y de los estudios, oficinas y sociedades profesionales. Usar las Herramientas avanzadas necesarias para la resolución de las partes que comporta el proyecto técnico y su gestión. Redactar proyectos técnicos de obras y construcciones, que no requieran proyecto arquitectónico, así como proyectos de demolición y decoración. Diseñar y ejecutar soluciones que faciliten la accesibilidad universal en los edificios y su entorno. Redactar Proyectos de evacuación de edificios. Redactar documentos que formen parte de proyectos de ejecución elaborados en forma multidisciplinar.

Sistemas de evaluación*

Evaluación continua:
Ejercicios escritos y gráficos de teoría aplicada 30% (calificación mínima 3,5 sobre 10)
Ejercicios prácticos 60%
Asistencia y participación 10%
Los ejercicios combinarán: Exámenes escritos de teoría, Exámenes prácticos, Desarrollo de supuestos prácticos, Evaluación continua, Resolución de problemas de forma autónoma y en equipo, Estudio personal y búsqueda de bibliografía.

** Indicar el número total de horas de evaluación de esta asignatura.

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	29/30
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



<p>Evaluación global: Ejercicios escritos y gráficos de teoría aplicada 50% Ejercicios prácticos 50%</p> <p>El plazo para elegir la modalidad de evaluación global, renunciando a la evaluación continua, será durante el primer cuarto del periodo de impartición de la asignatura, equivalente aproximadamente al primer mes de clase. Se tramitará mediante solicitud en el Campus Virtual, en el espacio específico creado para ello.</p>
Bibliografía (básica y complementaria)
<p>Ley (BOE 06/11/1999) de Ordenación de la Edificación Ley 11/2014 (DOE 12/12/2014) de Accesibilidad Universal de Extremadura Decreto 135/2018 (DOE 9/8/2018) Reglamento que regula las normas de accesibilidad universal en la edificación, espacios públicos urbanizados, espacios públicos naturales y el transporte en la Comunidad Autónoma de Extremadura Código Técnico de la Edificación (BOE 28/03/2006 y actualizaciones y comentarios hasta 2021) Real Decreto 842/2013 (BOE 23/11/2013) de clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego Orden MAM 304/2002 (BOE 19/02/2002) valorización, eliminación y lista de residuos Real Decreto 105/2008 (BOE 13/02/2008) de gestión de residuos en España</p>
Otros recursos y materiales docentes complementarios
<p>Normas UNE y NTE Orden VIV/561/2010 (BOE 11/03/2010) de condiciones básicas de accesibilidad en los espacios públicos urbanizados Catálogo de elementos constructivos (2007)</p>

Código Seguro De Verificación	AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Rufina Román Pavón	Firmado	25/04/2023 17:23:54	
Observaciones	Secretaría Académica de la Escuela Politécnica	Página	30/30	
Url De Verificación	https://uex09.unex.es/vfirma/code/AnUbNHBvzBkWJ22ULNctgA==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			